


Biuro Obrotu Nieruchomościami KEJOS Krystyna Szymańska
Wełniany Rynek 7/3
85-036 Bydgoszcz

NIP 766-135-49-80

tel. 052 373 98 90
tel. 052 345 99 26
tel. 052 373 98 90
tel. kom. 0508293160
tel. kom. 0508293162
e-mail: krystyna@kejos.pl

Informacje ogólne		Nieruchomość	
Oferta nr	KEJ-BS-917	Standard	4
Rodzaj	sprzedaż	Opłaty wg liczników	prąd, gaz, woda
Lokalizacja	Bydgoszcz	Powierzchnia działki [m2]	557,00
Dzielnica / Miejsc.	Centrum	Pomieszczenia	
Rodzaj obiektu	kamienica	Ilość pomieszczeń biurowych	2
Pow. całkowita [m2]	640.00 m ²	Powierzchnia pomieszczeń biurowych od [m2]	50,00
Cena	1800000.00 PLN	Zdjęcia	
Cena/m2	2812.50		
Status	aktualna		
Imię i nazwisko	Krystyna Szymańska		
Telefon	508293162		
E-mail	krystyna@kejos.pl		
Opis			
Plac zabaw	nie		
Gaz	tak - miejski		
Woda	tak - miejska		
Dojazd	asfalt		
Otoczenie	działki zabudowane		
Alarm	nie		
Winda	nie		
Drzwi antywłamaniowe	nie		
Możliwość parkowania	tak		
Własny parking	tak		
Wejście	od ulicy		
Podłogi	deski		
<p>Do sprzedaży dochodowa kamienica położona w Centrum miasta posiadająca 8 lokali mieszkalnych i 2 lokale użytkowe. Kamienica o powierzchni użytkowej 640m w tym dwa lokale użytkowe na parterze o powierzchni 137m. Działka o powierzchni 557m. Działka leży pomiędzy dwiema ulicami dojazd do nieruchomości z dwóch stron. Kamienica całkowicie podpiwniczona, trzykondygnacyjna z poddaszem użytkowym, zbudowana około 1920r. ściany z cegły ceramicznej o grubości 38 i 51 cm, stropy nad piwnicą ceglano-betonowe w lokalach stropy drewniane, dach drewniany dwuspadowy kryty papą termozgrzewalną. Okna drewniane skrzynkowe i nowe PCV. Ogrzewanie lokali indywidualne w zależności od lokalu: piecove, gazowe i elektryczne. Powierzchnia lokali od 24m do 98m, lokale użytkowe o powierzchni 87m i 50m. Kamienica w dobrym stanie technicznym, klatka chodowa po remoncie, czysta i zadbana. Szczyt budynku można wyorzystać na banery reklamowe. Polecam i zapraszam na prezentację.</p>			

Biuro Obrotu Nieruchomościami KEJOS Krystyna Szymańska
Wełniany Rynek 7/3
85-036 Bydgoszcz
tel. 052 373 98 90
tel. 052 345 99 26
tel. 052 373 98 90
tel. kom. 0508293160
tel. kom. 0508293162
e-mail: krystyna@kejos.pl